

SATZUNG

über den Bebauungsplan „Hochdorfer Krautgartenäcker“ in Schönebürg

im beschleunigten Verfahren nach § 13b i. V. m. § 13a BauGB

Nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.02.2020 (GBl. S. 37) m.W.v. 01.03.2020 hat der Gemeinderat der Gemeinde Schwendi in öffentlicher Sitzung am 16.03.2020 den Bebauungsplan „Hochdorfer Krautgartenäcker“ in Schwendi - Schönebürg im beschleunigten Verfahren nach § 13b i. V. m. § 13a BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Ingenieurbüros Funk, Riedlingen in der Fassung vom 02.03.2020. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2 Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Lageplan und Zeichenerklärung in der Fassung vom 02.03.2020,
2. Textteil mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 02.03.2020,
3. Begründung zum Bebauungsplan und zu den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 02.03.2020 inkl. des Artenschutzgutachtens vom September 2018, ergänzt 06.11.2019.

§ 3 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan „Hochdorfer Krautgartenäcker“ in Schwendi - Schönebürg tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

ausgefertigt:
Schwendi, den 17.03.2020


Wolfgang Späth
Bürgermeister

